

## **Inmobiliaria Centro**

C/ Rosario, 6, Planta 2, Puerta 2 Albacete

Teléfono: 967023237

e-mail: ivan@inmobiliaria-centro.es

IC271 Referencia:

Piso Bajo Tipo inmueble:

Operación: Venta

Precio: 209.000 €

Estado: Nuevo

Planta: Baja

Población: Albacete

Provincia: Albacete

Cod. postal: 2002

Zona: Deposito del sol ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA A más eficiente

útiles: M<sup>2</sup> construidos: 105 Suelo de: porcelánico

Aire

Garajes:

85

acondicionado:

centralizado

Agua caliente:

individual

**Dormitorios:** 3 Baños:

2

1

Antigüedad: 2025

Exterior/Interior: exterior

## Descripción:

INMOBILIARIA CENTRO VENDE FÁNTASTICA VIVIENDA NUEVA A ESTRENAR EN ZONA DEPOSITO DEL SOL IDEAL PARA ALQUILAR POR HABITACIONES.

ESTA VIVIENDA CONSTA DE 85 METROS ÚTILES DISTRIBUIDOS EN UNA CANCELA DE ENTRADA DE UNOS 2,5 METROS CUADRADOS, SALÓN COCINA, 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS UNO DE ELLOS EN SUITE.

EL SUELO Y LOS BAÑOS SON AZULEJO PORCELÁNICO EN EL SUELO IMITACIÓN MADERA Y EN LAS PAREDES IMITACIÓN MARMOL LOS 2 BAÑOS CON PLATO DE DUCHA DE PIZARRA.

LA CALEFACCIÓN ES POR AIRE ACONDICIONADO CENTRALIZADO CON SALIDA Y REGULADOR DE TEMPERATURA EN TODAS LAS ESTANCIAS CON RECUPERADOR DE AIRE PARA UNA MAYOR EFICIENCIA.

PUERTAS LACADAS EN BLANCO CON CERRADURA, LA PUERTA DE LA CANCELA COMO LAS CRISTALERAS Y VENTANA SON DE PVC CON CRISTAL CLIMALIT, TAMBIEN TIENE VIDEO PORTERO CON CONTROL REMOTO POR WIFI PARA PODER ABRIR DESDE EL MOVIL.

VIVIENDA A ESTRENAR A 2 MINUTOS DEL CENTRO POR SOLO 209.000 € CON UNA PLAZA DE GARAJE NO INCLUIDA EN EL PRECIO POR 20000 €