

## Inmobiliaria Centro

C/ Rosario, 6, Planta 2, Puerta 2 Albacete

Teléfono: 967023237

e-mail: ivan@inmobiliaria-centro.es

Referencia: 546-IC287

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **249.000** €

Estado: Reformado

Planta: 3

Población: Albacete

Provincia: Albacete

Cod. postal: 2005

Zona: Feria

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía kWh/m² año

A más eficiente

B

C

D

E

F

G menos eficiente

Emisiones kgCO/m² año

Entrámite

M² construidos: 145 Suelo de: porcelánico útiles: 115

Aire acondicionado: frío/calor Agua caliente: individual Combustible: gas natural

Dormitorios: 4 Baños: 2 Antigüedad: 1970

## Descripción:

INMOBILIARIA CENTRO VENDE FANTÁSTICA VIVIENDA EN UNA DE LAS ZONAS MAS DEMANDADAS DE ALBACETE.

LA VIVIENDA DE 145 METROS CONSTRUIDOS ESTÁ DISTRIBUIDA EN AMPLIO SALÓN CON BALCÓN, COCINA AMPLIA DONDE SE PUEDE COMER CON GALERÍA, 4 DORMITORIOS AMPLIOS, 2 DE ELLOS PRACTICAMENTE DE MATRIMONIO, 2 BAÑOS COMPLETOS UNO DE ELLOS EN SUITE.

LA CARPINTERÍA EXTERIOR ES DE CLIMALIT OSCILOBATIENTE, LOS SUELOS DE PORCELÁNICO, PUERTAS DE ROBLE.

CALEFACCIÓN INDIVIDUAL DE GAS NATURAL, AIRE ACONDICIONADO EN COCINA, SALÓN Y DORMITORIO DE MATRIMONIO.

ASCENSOR A PIE DE CALLE.

PRECIO DE VENTA 249.000 € SI ESTAS BUSCANDO VIVIENDA A 2 MINUTOS DEL AYUNTAMIENTO SOLICITA VISITA