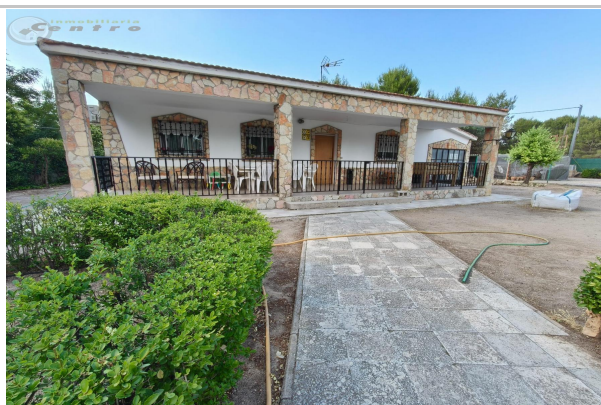


Referencia: **IC313**  
 Tipo inmueble: Chalet  
 Operación: Venta  
 Precio: **270.000 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: URB LAS ROSAS  
 Población: Albacete  
 Provincia: Albacete  
 Cod. postal: 02006  
 Zona: URB LAS ROSAS



|                                       |                                |                                       |
|---------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|
| <b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 140 | <b>Suelo de:</b> gres          | <b>útiles:</b> 125                    |
| <b>Aire acondicionado:</b> frío/calor | <b>Metros de parcela:</b> 2000 | <b>Garajes:</b> 1                     |
| <b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 33      | <b>Terraza(s):</b> 2           | <b>Energía calefacción:</b> Eléctrico |
| <b>Dormitorios:</b> 4                 | <b>Baños:</b> 2                | <b>Antigüedad:</b> 1992               |
| <b>Exterior/Interior:</b> exterior    |                                |                                       |

---

**Descripción:**

INMOBILIARIA CENTRO VENDE PARCELA EN COLONIA LAS ROSAS A TAN SOLO 1,7 KM DE ALBACETE a 4 KM DE LA PLAZA DEL ALTOZANO.

LA PARCELA TIENE 1900 METROS DE TERRENO Y UNA CASA DE 125 METROS CUADRADOS QUE SE DISTRIBUYEN EN SALÓN CON CHIMENEA, COCINA, 4 DORMITORIOS DOBLES 2 BAÑOS, APARTE TIENE 2 PORCHES UNO DELANTERO Y OTRO TRASERO EL DELANTERO TIENE 33 METROS CUADRADOS, TAMBIEN TIENE COCHERA CERRADA Y UN APARCAMIENTO EXTERIOR PARA COCHES, DISPONE DE PISCINA PRIVADA Y PISTA DE BALONCESTO, EL AGUA ES DE POZO Y TIENE UN DEPOSITO DE 8000 LITROS PARA NO QUEDARTE NUNCA SIN AGUA.

LA PARCELA DISPONE DE PISCINA FORRADA DE GRESITE Y DEPURADORA, TAMBIEN TIENE UN PARQUECITO PRIVADO CON COLUMPIO Y TOBOGAN PARA LOS MAS PEQUES DE LA CASA Y COMO NO PUEDE FALTAR EN UNA PARCELA UNA ESPECTACULAR BARBACOA PARA ESOS FINES DE SEMANA QUE NOS QUEDAMOS EN CASA.

LA PARCELA ES IDEAL PARA VIVIR TODO EL AÑO Y EL PRECIO TAN SOLO 270.000 €

NO TE LO PIENSES MAS ESTA ES LA TUYA SOLICITA VISITA.....

---